

ROT-klausul

Fastighetsägaren ombesörjer att blanketten fylls i korrekt och skickas till Elinstallationer (se adress nedan) eller överlämnas personligen till montören. Blanketten måste vara fullständigt ifylld för att Elinstallationer ska kunna skicka en korrekt faktura. Om ROT-klausulen ej inkommit till oss har vi inget underlag och kan därför inte begära ROT-avdrag från Skatteverket. Alla punkter måste fyllas i!

Mot en administrativ kostnad kan ansökan om ROT-avdrag ske i efterhand.

Ägarnamn 1 _____

personnr _____ **Andel %** _____

Ägarnamn 2 _____

personnr _____ **Andel %** _____

Arbetsplatsadress _____

Fastighetsbeteckning _____

Bostadsrättsföreningens org.nr _____ **lägenhetsnr** _____

Fakturaadress (om annan än ovan) _____

Telefonnr _____ **E-post** _____

Beställaren avser att utnyttja möjligheten till skattereduktion för hushållsarbeten enligt 67 kap. i Inkomstskattelagen avseende det aktuella uppdraget. Parterna gör den gemensamma bedömningen att arbetena är av den art att de helt eller delvis utgör sådana arbeten avseende reparationer, underhåll, ombyggnad eller tillbyggnad (ROT-arbeten) som omfattas av dessa regler.

Nya regler för ROT-arbete gäller från den 1 januari 2016

Max 30 procent av arbetskostnaden kan dras av i rotavdrag. Den sammanlagda skattereduktionen för rot- och rutarbete får inte överstiga 50 000 kr oavsett köparens ålder.

Enligt den så kallade fakturamodellen gäller att beställaren ska faktureras hela ersättningen för arbetena och betala hela ersättningen minus det belopp som motsvarar 30% av arbetskostnaden inklusive moms, dock högst 50 000 kr.

1. Parterna är överens om att fakturamodellen ska användas för detta uppdrag.
2. Beställaren ska – om entreprenören så begär – överlämna meddelande från Skatteverket om den totala preliminära skattereduktion som beställaren tillgodoräknats.
3. Beställaren försäkrar att han är – helt eller delvis – ägare/innehavare av angiven fastighet/bostadsrätt.
4. Entreprenören ska i faktura särskilt redovisa arbetskostnaden.
5. För det fall Skatteverket efter begäran inte medger – helt eller delvis – utbetalning äger entreprenören rätt att omgående fakturera beställaren återstående del av arbetskostnaden. Beställaren är betalningsskyldig för detta belopp och betalning ska erläggas till entreprenören inom 10 dagar från fakturering. Dröjsmålsränta utgår från och med den dag entreprenören begärde utbetalning från Skatteverket.

Entreprenör Elinstallationer Örjan Nilsson AB

Datum _____

Beställare _____